

ARIŠ d.o.o. u stečaju

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**1 St-388/2017**

LORIS RAK, stečajni upravitelj

11. listopada 2020. godine



## I. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM POSTUPKU

---

NAZIV SUDA:	TRGOVAČKI SUD U PAZINU
POSLOVNI BROJ:	1 St-388/2017
STEČAJNI DUŽNIK:	ARIŠ d.o.o. u stečaju, Pazin, Gradskih igrališta 3, OIB: 35633065996
STEČAJNI SUDAC:	DAMIR RABAR
STEČAJNI UPRAVITELJ:	LORIS RAK

## II. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

---

### IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpanj 2020. godine do 30. rujan 2020. godine

### OPIS TIJEKA STEČAJNOG POSTUPKA

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Predmetno izvješće odnosi se na razdoblje od 1. srpnja 2020. godine do 30. rujna 2020. godine i nastavak je na dosada dostavljena izvješća stečajnog upravitelja koje je isti dužan dostavljati sudu temeljem članka 89. stavka 2. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15,104/17).

Dana 25. kolovoza 2020. godine stečajni upravitelj zaprimio je ponudu društva TERSA d.o.o., OIB: 80835896442, Črnkovci, Nikole Tesle 71 za kupnju pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

Dana 7. rujna 2020. godine održana je 10. sjednica Odbora vjerovnika stečajnog dužnika.

Stečajni dužnik nema zaposlenih radnika.

Sve obveze stečajne mase uredno se podmiruju.

Popis aktivnih sudskih postupaka u kojima se kao stranka pojavljuje stečajni dužnik daje se u tablici u prilogu ovog izvješća.

### III. STANJE STEČAJNE MASE

#### IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpanj 2020. godine do 30. rujan 2020. godine

#### OPIS STANJA STEČAJNE MASE

Dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona, dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu, dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga, dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji, dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju, dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka, dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe), ostali podaci.

Stečajna masa stečajnog dužnika sastoji se od nekretnina, pokretnina i imovinskih prava.

Stečajnu masu čini nekretnina upisana u z.k.ul.br. 2191 k.o. 322440, PAZIN, zeljišne knjige Općinskog suda u Pazinu, zemljišnoknjižni odjel Pazin.

Dana 14. kolovoza 2020. godine započela je treća elektronička javna dražba pred FINANCIJSKOM AGENCIJOM. Prikupljanje ponuda će se održati u razdoblju od 22. listopada 2020. godine do 4. studenog 2020. godine.

U izvještajnom razdoblju stečajni upravitelj zaprimio je ponudu društva TERSA d.o.o., OIB: 80835896442, Črnkovci, Nikole Tesle 71 za kupnju pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika. Predmetna ponuda je raspravljana na 10. sjednici Odbora vjerovnika održanoj dana 7. rujna 2020. godine te je, sukladno uputi tog tijela, stečajni upravitelj pristupio daljnjim pregovorima s ponuditeljem oko uvjeta kupoprodaje.

U izvještajnom razdoblju nisu ostvarena razlučna prava.

U izvještajnom razdoblju nisu namirivani stečajni vjerovnici.

Prikaz prihoda i rashoda daje se u tablici sukladno podacima knjigovodstva stečajnog dužnika.

RED.BR.	OPIS PRIMITAKA	IZNOS
<b>A)</b>	<b>PRIMITCI OD UPRAVLJANJA STEČAJNOM MASOM</b>	<b>31,81 kn</b>
1.	Primitci od najamnina i zakupnina	
2.	Primitci od ugovornih i zateznih kamata	31,81 kn
<b>B)</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA STEČAJNE MASE</b>	<b>0,00 kn</b>
<b>1.</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA PREDMETA NAD KOJIM POSTOJI RAZLUČNO PRAVO</b>	<b>0,00 kn</b>
1.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
1.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
1.3.	Primitci od unovčenja prava	
<b>2.</b>	<b>PRIMITCI OD UNOVČENJA OSTALIH PREDMETA STEČAJNE MASE</b>	<b>0,00 kn</b>
2.1.	Primitci od unovčenja nekretnina	
2.2.	Primitci od unovčenja pokretnina	
2.3.	Primitci od unovčenja prava	

2.4.	Primici od naplate tražbina	
<b>C)</b>	<b>OSTALI PRIMITCI</b>	<b>77,54 kn</b>
1.	Naplata troškova upravnih i sudskih postupaka	
2.	Porezi, doprinosi i javna davanja	
3.	Ostali primici - povrat sredstava HT d.d.	77,54 kn
<b>UKUPNO PRIMITCI</b>		<b>109,35 kn</b>

RED.BR.	OPIS IZDATAKA	IZNOS
<b>A)</b>	<b>OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>36.565,74 kn</b>
<b>1.</b>	<b>TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA</b>	<b>0,00</b>
1.1.	Sudski troškovi stečajnog postupka	
1.2.	Tražbine neisplaćenih plaća radnika utvrđene u stečajnom postupku koje su veće od tri neisplaćene plaće koje radnik ostvaruje prema posebnom propisu (bruto iznos)	
1.3.	Nagrada privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.4.	Naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.5.	Nagrada stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.6.	Naknada troškova stečajnog upravitelja (bruto iznos)	
1.7.	Nagrada članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.8.	Naknada troškova članovima Odbora vjerovnika (bruto iznos)	
1.9.	Premije osiguranja od odgovornosti stečajnog upravitelja	
<b>2.</b>	<b>OSTALE OBVEZE STEČAJNE MASE</b>	<b>36.565,74 kn</b>
2.1.	Neto plaće i nadnice	
2.2.	Troškovi poreza, prireza i doprinosa iz plaće	
2.3.	Troškovi doprinosa na plaće	
2.4.	Troškovi prijevoza na posao	
2.5.	Ostali troškovi za radnike	
2.6.	Troškovi uredskog i potrošnog materijala	
2.7.	Troškovi električne energije	43,87 kn
2.8.	Troškovi telefonskih i internetskih usluga	
2.9.	Poštanski troškovi	
2.10.	Materijalni troškovi	
2.11.	Troškovi sudskih i upravnih pristojbi i nakande FINA	
2.12.	Bankarske naknade i naknade za platni promet	308,31 kn
2.13.	Komunalne naknade, komunalne usluge i vodne naknade	28.088,56 kn
2.14.	Troškovi oglašavanja	
2.15.	Troškovi odvjetničkih i javnobilježničkih usluga	
2.16.	Troškovi sudskih vještaka (predujam)	
2.17.	Troškovi računovodstvenih i knjigovodstvenih usluga	6.625,00 kn
2.18.	Troškovi administrativnih usluga	1.500,00 kn
2.19.	Naknade upravnih i parničnih troškova	
2.20.	Najamnine i zakupnine	
2.21.	Troškovi ahiviranja poslovne dokumentacije	
2.22.	Premije osiguranja (osim osiguranja od odgovornosti st. upravitelja)	
2.23.	Porezi i javna davanja (osim za radnike)	
2.24.	Izdaci tekućeg održavanja	
2.25.	Ostali troškovi	
<b>B)</b>	<b>IZDACI NAMIRENJA RAZLUČNIH VJEROVNICA</b>	<b>0,00 kn</b>
1.	Naziv razlučnog vjerovnika	
<b>C)</b>	<b>IZDACI NAMIRENJA STEČAJNIH VJEROVNICA</b>	<b>0,00 kn</b>

1.	<b>PRVI VIŠI ISPLATNI RED</b>	<b>0,00 kn</b>
1.1.	Stečajni vjerovnici prvog višeg isplatnog reda	
2.	<b>DRUGI VIŠI ISPLATNI RED</b>	<b>0,00 kn</b>
2.1.	Stečajni vjerovnici drugog višeg isplatnog reda	
<b>UKUPNO IZDACI</b>		<b>36.565,74 kn</b>

Na transakcijskom računu stečajnog dužnika stanje na dan 6. listopada 2020. godine iznosi 228.673,75 kuna.

#### IV. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

##### IZVJEŠTAJNO RAZDOBLJE:

1. srpanj 2020. godine do 30. rujan 2020. godine

##### OPIS RADNJI KOJE SE NAMJERAVAJU PODUZETI

Naznačiti radnje koje stečajni upravitelj namjerava poduzeti u izvještajnom razdoblju.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj nastaviti će upravljati stečajnom masom pažnjom dobrog gospodara.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj obilaziti će nekretninu koja ulazi u stečajnu masu.

U narednom vremenskom razdoblju stečajni upravitelj pratiti će tijek javne dražbe koja se provodi pred FINANCIJSKOM AGENCIJOM.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj ispunjavati će obveze stečajne mase po njihovom dospjeću i po priljevu novčanih sredstava.

U Rijeci, 11. listopada 2020. godine

Loris Rak, stečajni upravitelj

RED. BR	NAZIV SUDA	POSLOVNI BROJ PREDMETA	SVOJSTVO STEČAJNOG DUŽNIKA	NAZIV PROTUSTRANKE	OPIS PREDMETA SPORA	FAZA POSTUPKA
1	Trgovački sud u Zagrebu	P-1095/15	Tužitelj	DORMA CROATIA d.o.o.	isplata	postupak u tijeku
2	Trgovački sud u Pazinu	Povrv-79/2019	Tužitelj	Zoran Jakus vl. Obrta JAKUS	isplata	prvostupanjskom presudom usvojen tužbeni zahtjev stečajnog dužnika
3	Trgovački sud u Pazinu	Povrv-1168/2015	Tuženik	Klaudio Otočan, vl. obrta MATEINO	isplata	podnijet prijedlog za odbacivanje tužbe
4	Trgovački sud u Pazinu	P-99/18	Tužitelj	MARTIN JARC I ANĐELO RADOLOVIĆ	pobijanje pravnih radnji	prvostupanjskom presudom djelomično odbijen, a djelomično prihvaćen tužbeni zahtjev stečajnog dužnika, predmet po žalbi na VTS - u
5	Trgovački sud u Pazinu	Povrv – 312/2019	Tuženik	HEP – ELEKTRA d.o.o.	isplate	postupak u tijeku
6	Trgovački sud u Pazinu	Povrv-68/2016	Tuženik	HT d.d.	isplate	prekid postupka
7	Trgovački sud u Pazinu	Povrv-224/2020	Tuženik	BOMARK d.o.o.	isplate	prvostupanjskim rješenjem utvrđeno da je tužba povučena
8	Trgovački sud u Pazinu	P-1237/2015	Tuženik	VIZ d.o.o.	isplate	prekid postupka